Havelfloß Apartments

Apartments mit Havelfloß direkt am Havelufer
im Herzen der Stadt Brandenburg an der Havel.

WILLKOMMEN IN BRANDENBURG

Willkommen in den Havelfloß Apartments

Residieren Sie in traumhaften, möblierten Apartments mit direktem Ausblick auf die Havel. Der charmante Altbau wurde im Jahr 2008 aufwändig saniert und liegt mitten in der historischen Innenstadt von Brandenburg an der Havel.

Die Stadt liegt rund 85 Kilometer südwestlich von Berlin im Havelland. Das gesamte Stadtgebiet ist eingebettet in eine vielfältige Seen- und Waldlandschaft. Dank umfangreicher Investitionen hat sich Brandenburg an der Havel zu einem Ort mit hohem Wohn- und Freizeitwert etabliert. Die Stadt empfiehlt sich zum Investieren, Urlauben und Wohnen.

Die Havelfloß Apartments befinden sich auf Privatgelände mit eigener Steganlage und Hafenmeister. Neben Ihrem Apartment ist die Nutzung der Sauna, der Gemeinschaftsräume sowie unserer Bootsflotte inklusive. Die Vermietung erfolgt ab 3 Monaten Mietdauer.

www.apartment-mit-havelfloss.de

EXKLUSIVE

Apartments & mehr

Die sieben Apartments mit Schlafgalerie befinden sich im Obergeschoss unseres Apartmenthauses. Alle bieten Ihnen einen umwerfenden Wasserblick auf die Havel. Die Wohlfühl-Ausstattung lässt keinen Ihrer Wünsche offen.

Allen Mietern stehen zudem kostenfrei zur Verfügung:

- ✓ Sauna
- ✓ führerscheinfreie Hausflöße
- ✓ PKW-Stellplatz
- ✓ Bootsstell-/-liegeplatz
- ✓ SUPs
- ✓ Angelkahn
- ✓ Gemeinschaftsraum
- ✓ Kanus & Kajaks
- ✓ HWR mit Waschmaschine und Trockner
- ✓ Grill- & Feuerstelle mit Terrassenofen

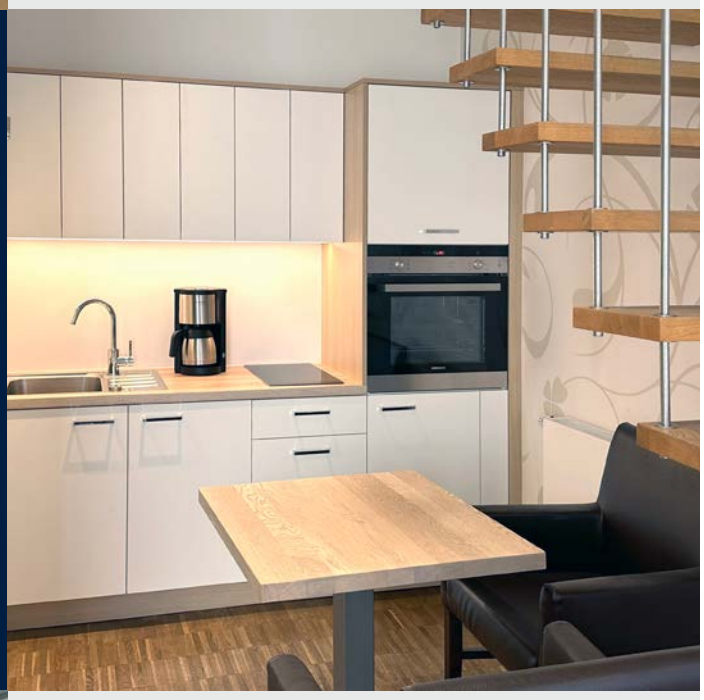
KOMFORTABLE

Ausstattung

Die Apartments sind in zwei Ebenen eingeteilt – unten der gemütliche Wohnbereich und oben die Schlafgalerie für süße Träume. Der Fernseher lässt sich zwischen beiden Ebenen hin- und herfahren. In der voll ausgestatteten Küchenzeile (Backofen, Kochfeld, Kühlschrank, Wasserkocher & Koch-/Geschirr) können Sie allerlei kulinarische Köstlichkeiten zubereiten.

Alle Apartments sind außerdem ausgestattet mit:

- ✓ WC mit Dusche
- ✓ Föhn
- ✓ Küchenzeile
- ✓ Fernseher
- ✓ gemütliche Schlafcouch
- ✓ Tresor
- ✓ Sessel & Hocker
- ✓ schnelles WLAN



INKLUSIVE

Service

Unser Haus- und Hafenmeister – liebevoll „Borstel“ genannt – hält die Außenanlagen gepflegt und wartet die Bootsflotte. Sie kommen und genießen. Die Arbeit erledigen andere für Sie. Gern vermitteln wir auch Reinigungskräfte für Ihr Apartment oder stehen Ihnen in Fragen der Freizeitgestaltung zur Seite.

Für Sie inklusive:

- ✓ Hausmeister
- ✓ Hafenmeister
- ✓ gepflegter Außenbereich
- ✓ Wartung der Bootsflotte

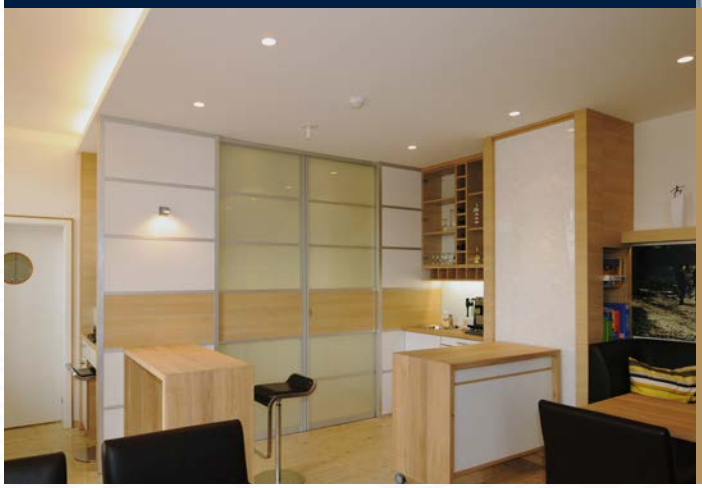
INKLUSIVE

Wasserblick zum Verlieben – gute Laune nach dem Aufstehen garantiert

ENTSPANNENDE

Sauna

In der hauseigenen, privaten Sauna können Sie sich nach Ihren Ausflügen entspannen. Die Sauna ist öffentlich nicht zugänglich. In der kalten Jahreszeit finden Sie hier wohlige Entspannung für Körper und Seele.



GESELLIGE

Lounge

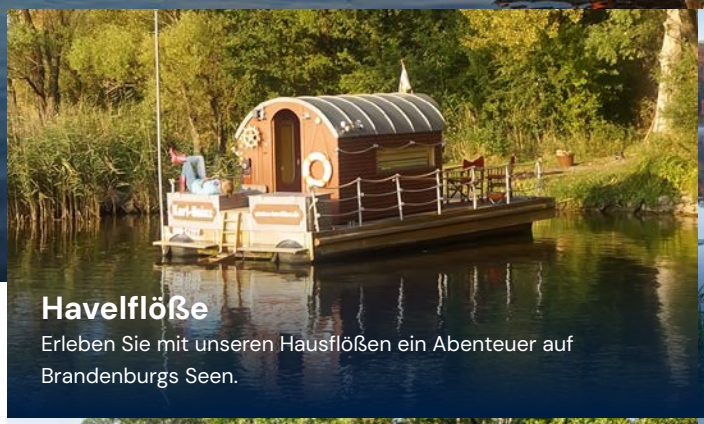
Die Gemeinschaftsräume und Loungearea im Erdgeschoss sind zu ebener Erde eingerichtet. Wenn Sie mögen können Sie hier die anderen Mieter kennenlernen.

Für Sie inklusive:

- ✓ großer Tisch für Spieleabende
- ✓ Feuerstelle auf dem Hof
- ✓ schnelles WLAN
- ✓ großer Fernseher
- ✓ PC-Ecke

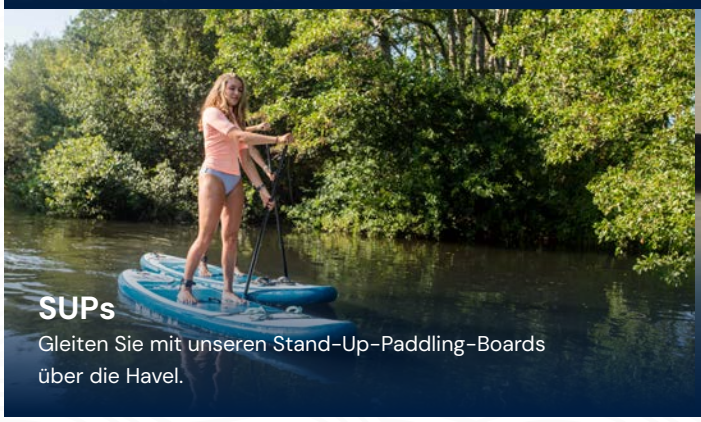
INKLUSIVE

Unsere Havelfloß-Flotte – stets bereit für Ihre Abenteuer



Havelflöße
Erleben Sie mit unseren Hausflößen ein Abenteuer auf Brandenburgs Seen.

Kanus & Kajaks
Erkunden Sie die Brandenburger Gewässer mit der eigenen Muskelkraft.



SUPs
Gleiten Sie mit unseren Stand-Up-Paddling-Boards über die Havel.

Angelkahn
Angelausflug auf die Havel? Mit unserem motorisierten Kahn jederzeit möglich.

Unsere Bootsflotte liegt direkt vor der Tür am eigenen Anlieger. Die Boote werden durch uns regelmäßig gereinigt und gewartet. Die Motorboote sind zudem betankt. Sie brauchen also nur einsteigen und Spaß haben. Sie haben Fragen? Gern sind wir für Sie da.

FÜR GENIESSER & ENTDECKER

Brandenburg an der Havel ist etwas für jeden Geschmack

Freizeitvergnügen pur

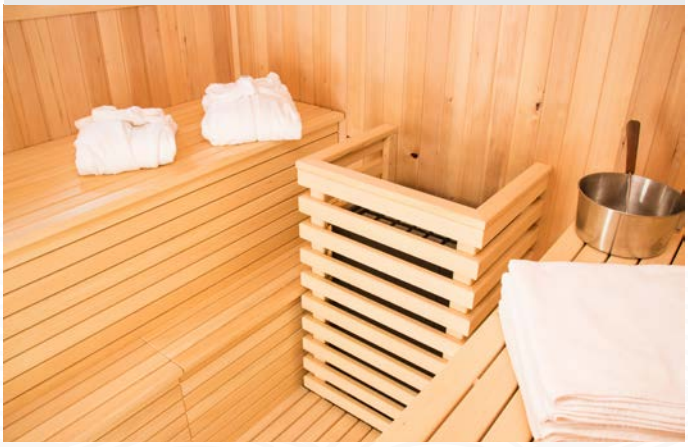
Starten Sie von unseren Apartments aus in Ihr Freizeit-vergnügen in und um Brandenburg an der Havel.

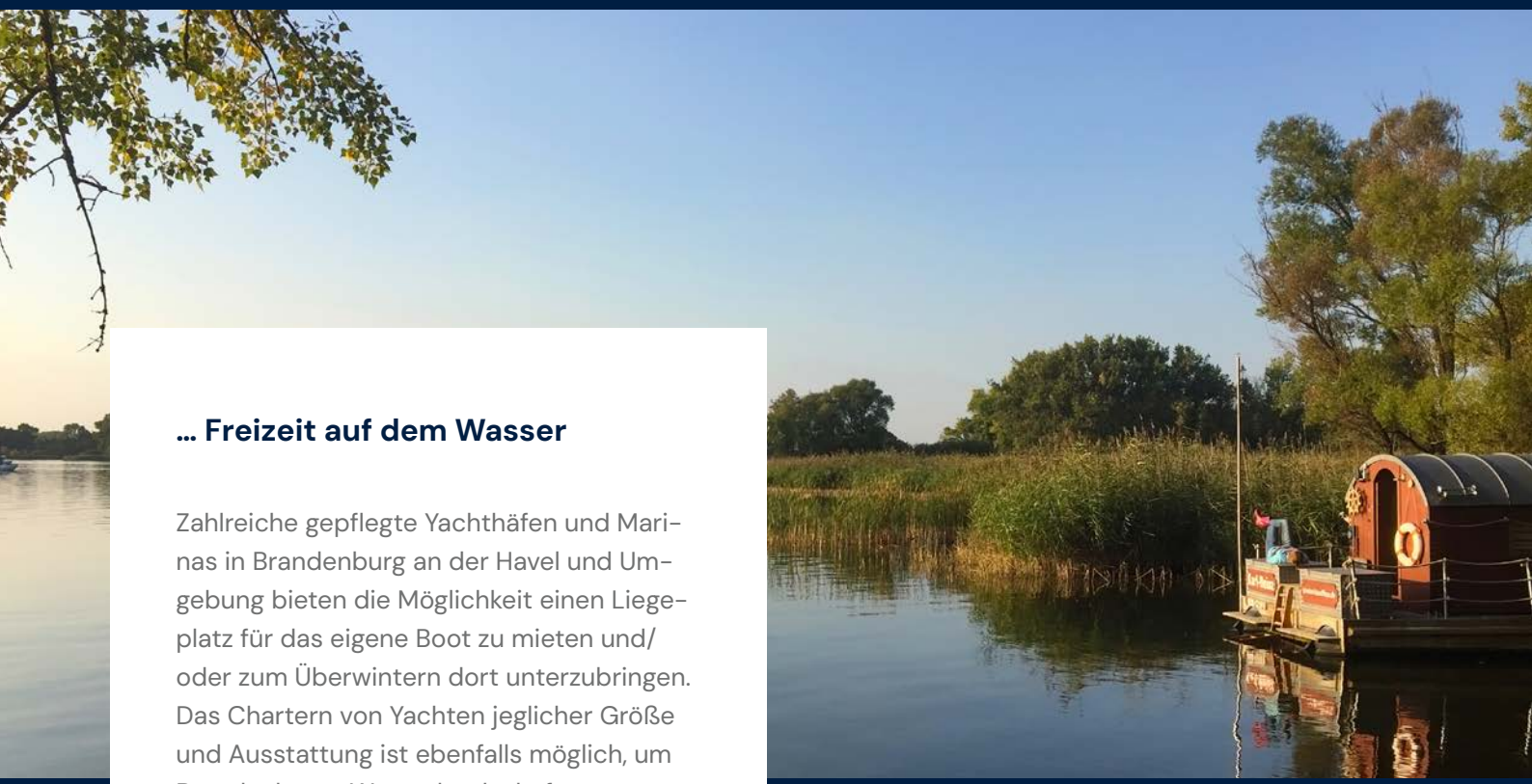
Leben bedeutet nicht nur Alltag, sondern ein Gefühl. Entspannung und Wohlbefinden können Sie in Brandenburg an der Havel in besonderer Weise erfahren. Kreieren Sie Ihr Lebensgefühl und aus Leben wird Erleben.

Erleben Sie...

... wohltuende Wellness

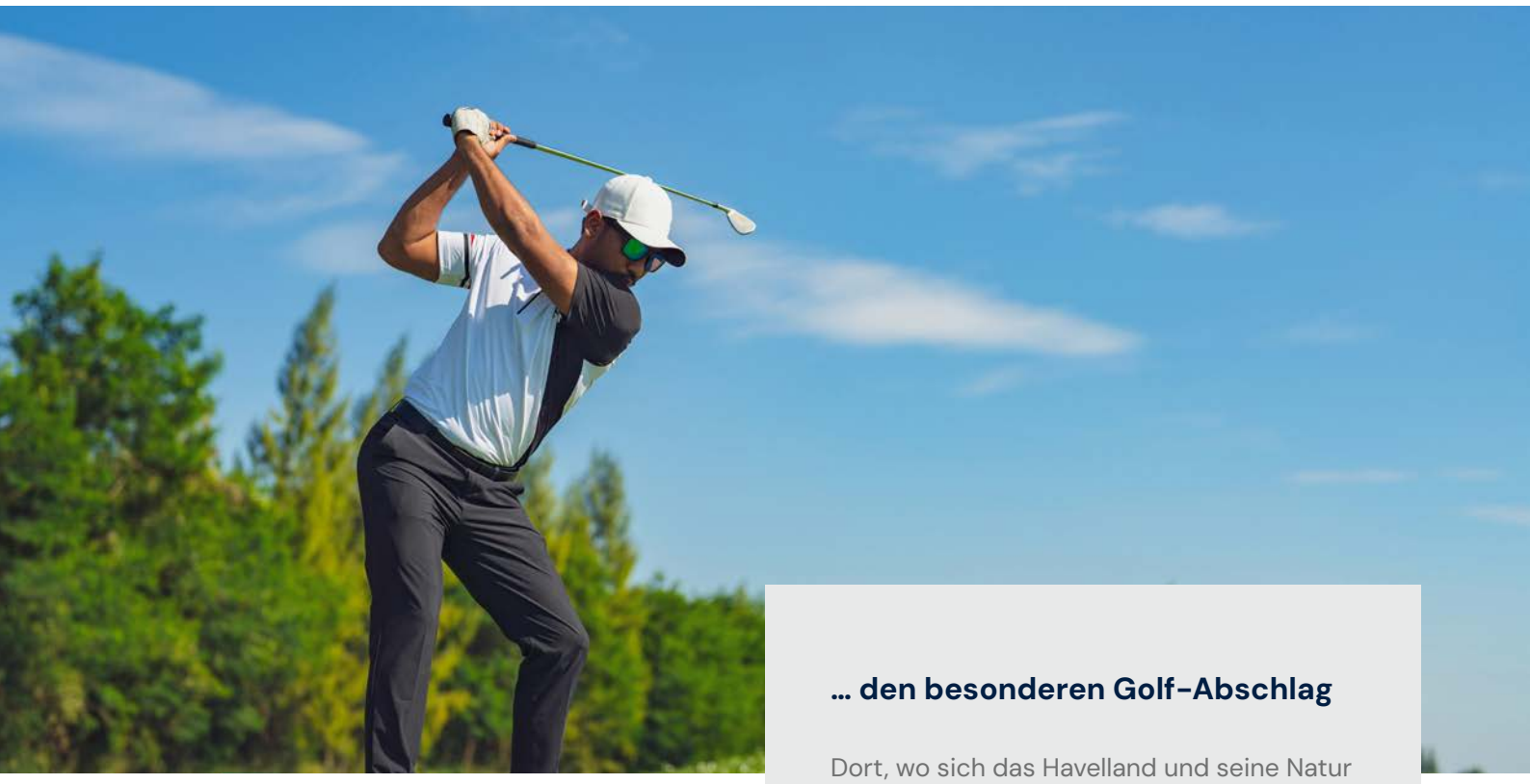
Gönnen Sie sich eine traditionelle Thai-Massage direkt in Apartment-Nähe und oder entspannen Sie bei einer Ayurveda-Massage im Ayurveda-Zentrum Brandenburg, das auch Yoga-Sitzungen in seiner Salzgrotte durchführt. Bei einem Ausflug können sie die kürzlich eröffneten Havel-Therme in Werder besuchen. Auch das Wellness-Ressort Fontane Therme in Neuruppin ist ein Erholungsgarant und sticht mit seiner schwimmenden Seesauna hervor. Für einen entspannenden Saunagang zu Ihrer Wunsch-Tageszeit steht Ihnen unsere hauseigene Sauna zur Verfügung. So können Sie nach der Sauna-Frischzellenkur entweder in unserem Außenbereich entspannen oder sich zurückziehen.





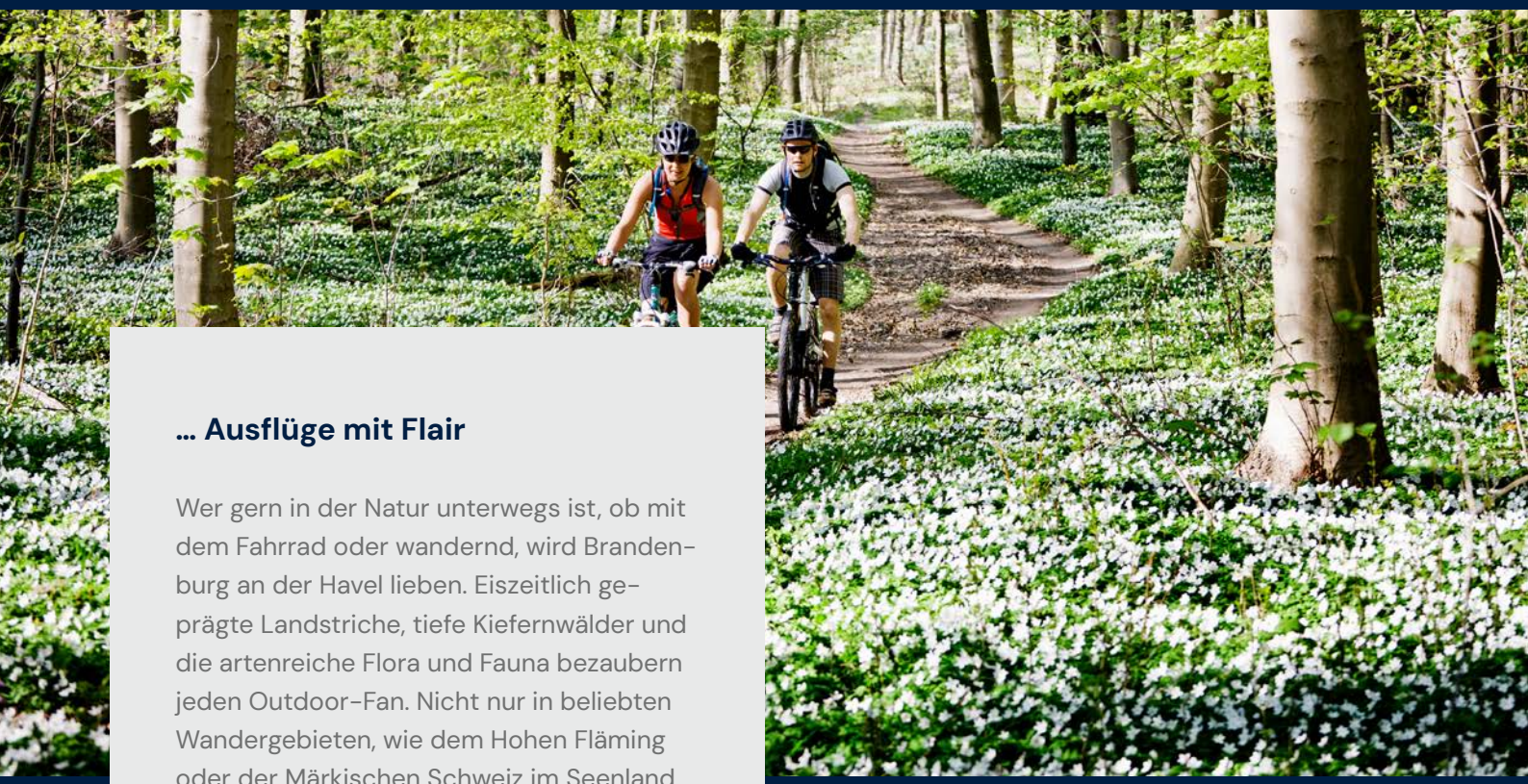
… Freizeit auf dem Wasser

Zahlreiche gepflegte Yachthäfen und Marinas in Brandenburg an der Havel und Umgebung bieten die Möglichkeit einen Liegeplatz für das eigene Boot zu mieten und/oder zum Überwintern dort unterzubringen. Das Chartern von Yachten jeglicher Größe und Ausstattung ist ebenfalls möglich, um Brandenburgs Wasserlandschaft zu erkunden. Suchen Sie ein gemütliches Abenteuer, dann sind unsere Hausflöße genau das Richtige. Sie stehen Ihnen kostenfrei zur Verfügung und sind optimal für Kurztrips geeignet, mit Platz für mehrere Übernachtungsgäste. Sollten Sie es sportlich mögen, dürfen Sie für kleine Erkundungstouren gern unser Kanu nutzen.



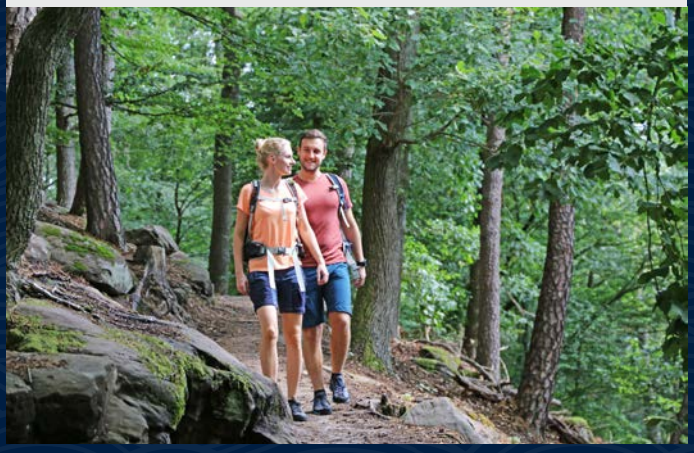
… den besonderen Golf-Abschlag

Dort, wo sich das Havelland und seine Natur von seiner schönsten Seite zeigen, befindet sich das Golfressort Semlin. Genau wie die weitläufigen Potsdamer Golfclubs, die nur eine kurze Fahrt von Brandenburg an der Havel entfernt sind, verfügt es über eine sehr gepflegte Anlage mit einem 27-Loch-Meisterschaftsplatz, der jedes Golfer-Herz höherschlagen lässt. Darüber hinaus kombiniert der Natur-Wellness-Bereich des auf der Anlage befindlichen 4-Sterne-Hotels Erlebnis mit Entspannung. Auf Wunsch ist es möglich, gemeinsam mit einem erfahrenen Jagdbegleiter in der Morgendämmerung auf die Pirsch zu gehen. Für ein einzigartiges Golf-Erlebnis im Grünen.



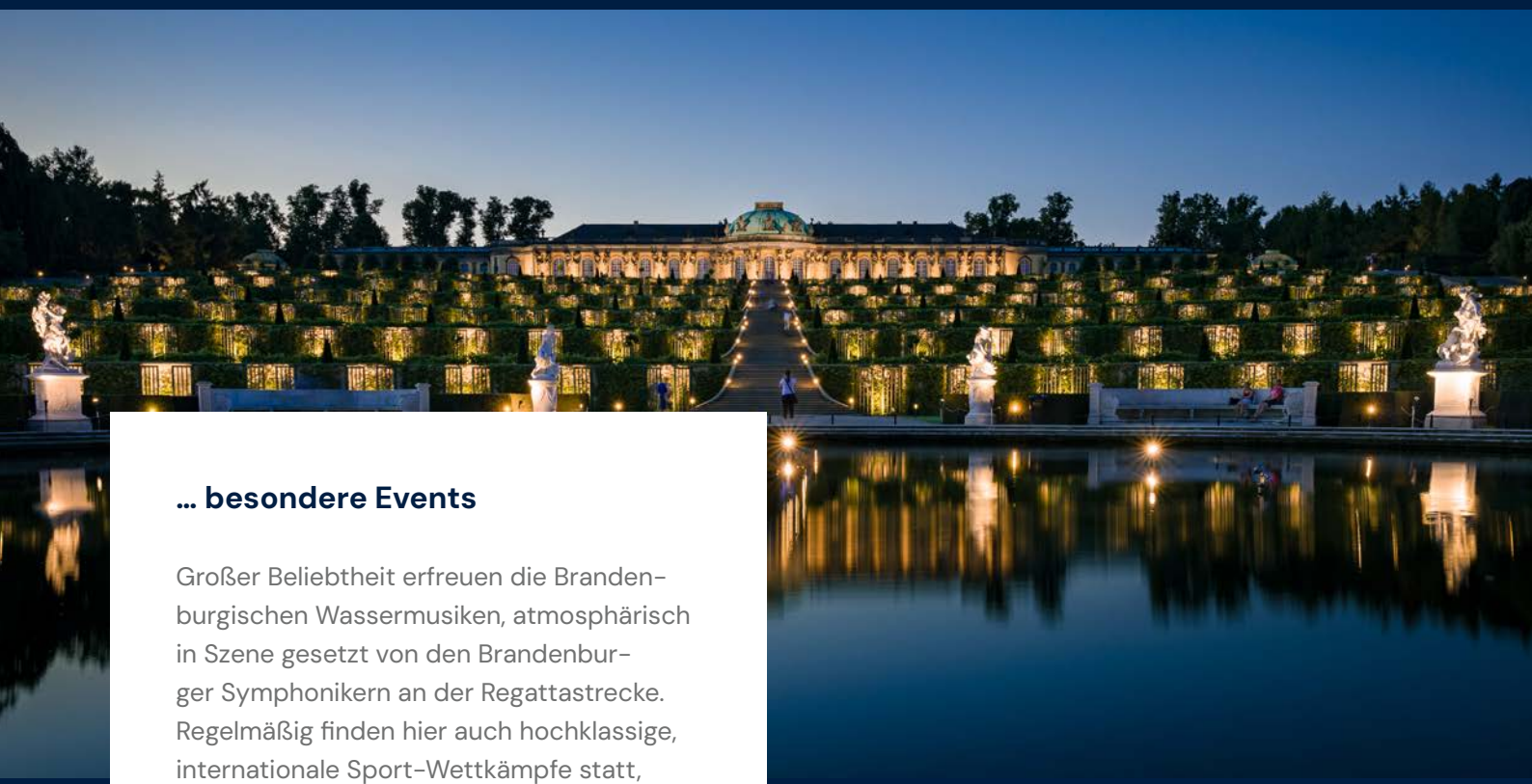
… Ausflüge mit Flair

Wer gern in der Natur unterwegs ist, ob mit dem Fahrrad oder wandernd, wird Brandenburg an der Havel lieben. Eiszeitlich geprägte Landstriche, tiefe Kiefernwälder und die artenreiche Flora und Fauna bezaubern jeden Outdoor-Fan. Nicht nur in beliebten Wandergebieten, wie dem Hohen Fläming oder der Märkischen Schweiz im Seenland Oder-Spree, trifft man ganzjährig begeisterte Wanderer und Radfahrer auf den gut ausgebauten Rad-Wander-Wegen an. Beim Erkunden der Umgebung ist eine Rast an einem der Gehöfte Pflicht, die liebevoll im Familienbetrieb bewirtschaftet werden und Produkte aus eigener Fertigung anbieten.



… exquisiter Genuss in ausgezeichneten Restaurants

Fußläufig von den Apartments befindet sich das Restaurant Inspektorenhaus, welches mit seiner hervorragender Haute Cuisine jährlich im Restaurant-Guide „Gault Millau“ sowie dem „Guide Michelin“ vertreten ist. Die „Remise“, gelegen am Brandenburger Dom, bietet hausgemachte Gerichte mit einmaligem Blick auf das historische Gemäuer. Ebenfalls in Apartment-Nähe liegt das Restaurant „Am Humboldthain“, bei dem Sie ein exzellentes Drei-Gänge-Menü im Grün des Humboldthains, dem Stadtpark der Havelstadt, genießen können. Auch einer der ausgewilderten Waldmöpse hat sich diesen attraktiven Ort zum Verweilen ausgesucht. Für ein einzigartiges Golf-Erlebnis im Grünen.



… besondere Events

Großer Beliebtheit erfreuen die Brandenburgischen Wassermusiken, atmosphärisch in Szene gesetzt von den Brandenburger Symphonikern an der Regattastrecke. Regelmäßig finden hier auch hochklassige, internationale Sport-Wettkämpfe statt, die hautnah von der Tribüne aus verfolgt werden können. In der Landeshauptstadt Potsdam lässt sich die Schönheit der Vergangenheit jährlich im nächtlichen Lichtspiel bei der Potsdamer Schlössernacht eindrucksvoll betrachten. Tierische Erlebnisse bieten die Reit- und Springturniere sowie Zuchtschauen, die in der Brandenburger Umgebung veranstaltet werden.

Lassen Sie sich von Brandenburg an der Havel begeistern, der Region mit Herz. Unsere Stadt und das Umland, die eine Vielfalt an Aktivitäten bieten. Umgeben von Wasser und grüner Natur, verschmelzen Erleben und Leben zu einem Begriff. Hier ist Alltag besonders.

Brandenburg an der Havel

Willkommen im Havelland. Genießen Sie das Leben in der Stadt, die dem Land den Namen gab.

„Die Wiege der Mark“ blickt als älteste märkische Stadt auf eine beeindruckende Historie zurück. Auch heute wirkt die Stadt Brandenburg an der Havel anziehend. Reisegruppen mit Touristen und der stetige Zuzug aus Berlin und dem Umland, die den urigen und gleichzeitig modernen Zeitgeist der Stadt schätzen, sprechen für sich.

Entdecken Sie...

... die Schönheit der Wasser-landschaft

Auf dem Wasser hält der Alltag inne und der Geist kann frei atmen. Beim Blick aus dem Apartment-Fenster sehen Sie nicht nur das beschauliche Wellenspiel der Havel, sondern auch unsere Havelfloß-Flotte, die Sie kostenfrei nutzen dürfen. Mit dem führerscheinfreien Hausfloss oder unserem SUP können Sie die Stille des Wassers auf sich wirken lassen. Lernen Sie die Stadt vom Wasser aus kennen und erfahren dabei, warum Brandenburg an der Havel auch gern mit „Klein Venedig“ verglichen wird.spannen oder sich zurückziehen.

… eine lebendige Altstadt

Unsere Apartments befinden sich in der geschichtsträchtigen Altstadt. Nebenan fertigt die Schmuckwerkstatt Burgemann einzigartige Schmuckstücke. Durch das Schaufenster bekommen Fußgänger einen Einblick in das hohe Kunstwerk der Goldschmiederei und können auch selbst im Kunsthandwerk tätig werden. Beim Flanieren über das altertümliche Kopfsteinpflaster spüren Sie die Geschichte der Stadt, die in den liebevoll sanierten Fachwerkhäusern und kleinen Gassen steckt. Inhabergeführte Läden und eine Kaffeerösterei laden zum Verweilen ein und überzeugen durch Persönlichkeit.

… facettenreiche Kultur

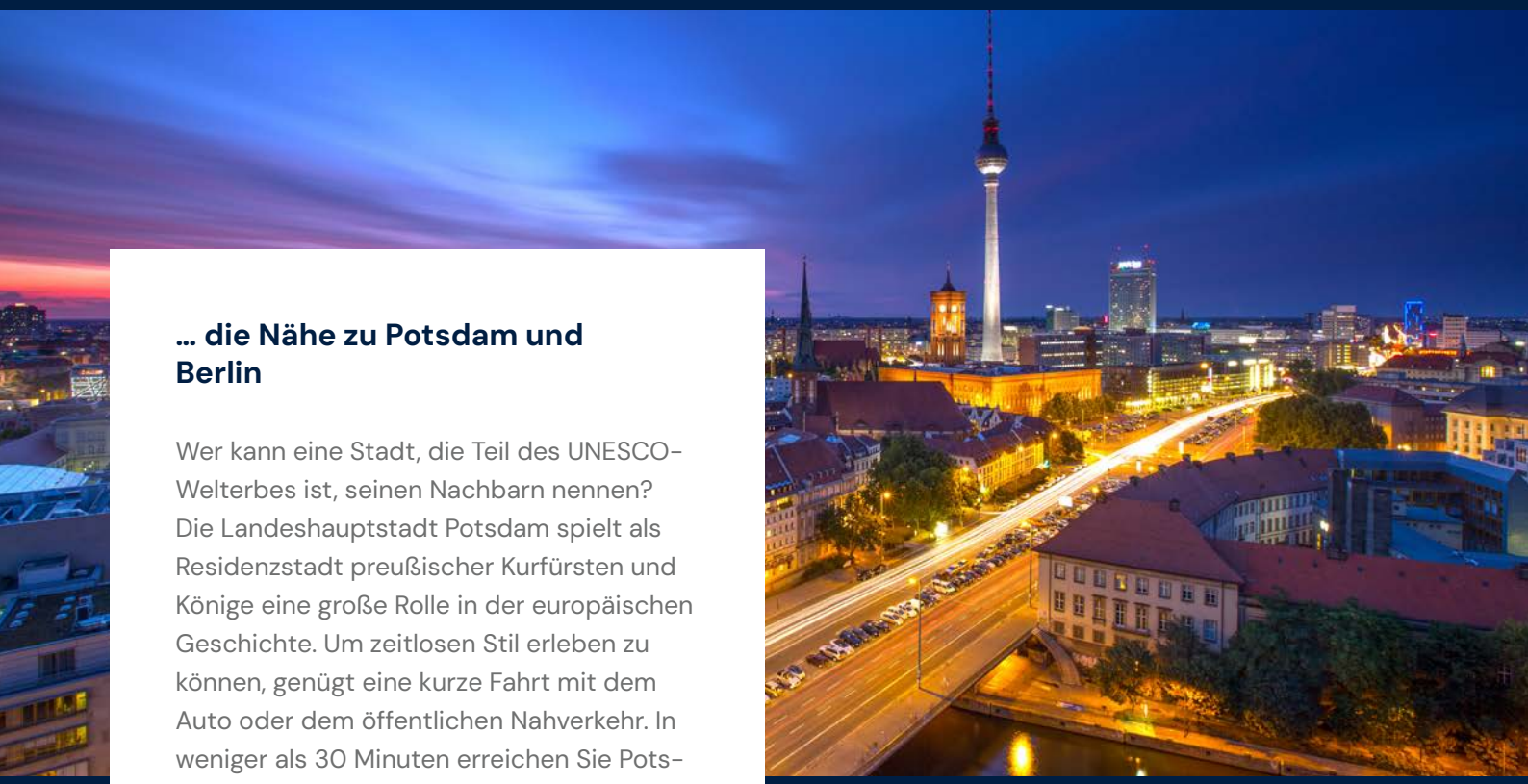
Klassische Konzerte am Wasser, Theaterinszenierungen im Freien (oder dem städtischen Theater) finden regelmäßig statt und erfahren großen Anklang bei Kultur-Fans. Eine Mops-Wanderung, bei der die in Bronze gegossenen „Waldmöpse“ des Ehrenbürgers Loriot entdeckt werden, gehört mittlerweile zum Pflichtprogramm jedes Besuchers. Die kleinen Mops-Statuen „wildern“ im gesamten Stadtgebiet und treiben in witzigen Posen ihr schelmisches Unwesen. Beim Spaziergang führt der Weg über die Jahrtausend-Brücke, auf die Sie vom Apartment aus einen direkten Blick haben. Diese Brücke verbindet Alt- und Neustadt und erfreut sich aufgrund der Brücken-Cafés und der angrenzenden Wasser-Promenade großer Beliebtheit.

… zeitlose Denkmäler im Wandel

In Brandenburg an der Havel gibt es neben ehemaligen Dominikaner-Klosters St. Pauli, einer Klosteranlage der Backsteingotik, noch zahlreiche weitere historische Bauwerke. Der Dom zu Brandenburg als Mutterkirche Brandenburgs ist nur ein Beispiel für die gut erhaltenen Wahrzeichen unserer Stadt. Dasselbe gilt für die Tortürme, die als Reste der einstigen Stadtbefestigungsanlage bedeutende Zeugnissen mittelalterlicher Baukunst sind. Ein „jüngeres“ Denkmal ist die 32,50 m hohe Friedenswarte auf dem Marienberg, von deren Aussichtsplattform Sie die Havelstadt und weitere Sehenswürdigkeiten entdecken können.

… die geschmackliche Vielfalt der Region

Roséwein mit fruchtigem Birnenaroma, selbst gebrautes Bier mit einer Zitrusnote oder Wein aus der eigenen Weinlese. Gekeltert aus Trauben, die auf dem Marienberg wachsen und sich prachtvoll über der Stadt erheben. Diese und mehr regionale Spezialitäten bietet Brandenburg an der Havel. Auch kulinarisch bleiben keine Wünsche offen. Im Stadtzentrum und in den beliebten Restaurants mit Blick auf die Havel oder den Beetzsee finden neben der europäischen Küche auch die Liebhaber der asiatischen Kochkunst ihr Lieblingsrestaurant. Der märkische Boden ist bekannt für seine reiche Obsternte und den begehrten Spargel, der saisonal in leckeren Variationen serviert wird.



… die Nähe zu Potsdam und Berlin

Wer kann eine Stadt, die Teil des UNESCO-Welterbes ist, seinen Nachbarn nennen? Die Landeshauptstadt Potsdam spielt als Residenzstadt preußischer Kurfürsten und Könige eine große Rolle in der europäischen Geschichte. Um zeitlosen Stil erleben zu können, genügt eine kurze Fahrt mit dem Auto oder dem öffentlichen Nahverkehr. In weniger als 30 Minuten erreichen Sie Potsdam, das Tradition und Moderne vereint. Nur 80 Kilometer von Brandenburg an der Havel entfernt, befindet sich das Zentrum für Politik, Kultur und Gesellschaft: die Hauptstadt Deutschlands – Berlin. Pulsierend und geistreich, voller Gegensätze und Anziehungspunkte. Es gibt nichts, was es in Berlin nicht gibt, heißt es.

EINE GUTE ENTSCHEIDUNG

Kommen Sie nach Brandenburg an der Havel und genießen Sie das Leben

Monatsmiete für Apartment inkl. Havelfloß

inkl. Nutzung der Bootsflotte und Sauna sowie Nebenkosten

- Mindestmietdauer: 3 Monate
- nur volle Kalendermonate
- Beginn am Ersten des Monats
- Ende am vorletzten Tag des Monats
- einmalige Kaution: 500 €
- Endreinigungspauschale: 80 €

24-m²-Apartments	ab 3 Monate	ab 6 Monate	ab 12 Monate
Saison A Juni, Juli, August, September	**2.500 € p.M.**	**2.000 € p.M.**	**1.100 € p.M.**
Saison B März, April, Mai, Oktober	**2.000 € p.M.**	**1.500 € p.M.**	**1.100 € p.M.**
Saison C Januar, Februar, November, Dezember	**1.500 € p.M.**	**1.300 € p.M.**	**1.100 € p.M.**

60-m²-Apartment	ab 3 Monate	ab 6 Monate	ab 12 Monate
Saison A Juni, Juli, August, September	**3.400 € p.M.**	**2.700 € p.M.**	**1.500 € p.M.**
Saison B März, April, Mai, Oktober	**2.600 € p.M.**	**2.000 € p.M.**	**1.500 € p.M.**
Saison C Januar, Februar, November, Dezember	**2.100 € p.M.**	**1.800 € p.M.**	**1.500 € p.M.**

www.apartment-mit-havelfloss.de

Telefon: +49 3381 269022
E-Mail: info@apartment-mit-havelfloss.de

Havelfloß Apartments
Inhaber: Ingo Dierich
Altstädtische Fischerstraße 2
14770 Brandenburg an der Havel

Bildnachweis: Titelbild Außenansicht/Christian Beier Photography . Innenaufnahmen/Thomas Reich . Außenaufnahmen (Sitzplätze & Sauna)/Thomas Hettwer . Silhouette fischender Mann auf Boot/iStock.com-Akchamczuk . Paar SUP Paddeln/iStock.com-DEBOVE SOPHIE . Kanu am Ufer/iStock.com-Willard . Dom Wasserblick/iStock.com-typo-graphics . Paarmassage/iStock.com-peakSTOCK . Golfen/iStock.com-torwai . Paar Mountainbiking/iStock.com-Soren Svendsen . Paar Wandern/iStock.com-U. J. Alexander . Wein und Käse/iStock.com-gregory_lee . Entenbein Konfekt/iStock.com-Максим Крысанов . Schloss Sanssouci-Postdamer Schlössernacht/Michael Clemens . Dom Wasserblick/iStock.com-typo-graphics . Segelboote auf der Havel/iStock.com-typo-graphics . Berlin Skyline/iStock.com-BerlinPictures . Zwei Gläser Weißwein/iStock.com-Rostislav_Sedlacek . Brücke Dominsel/iStock.com-ebenart . Altstädtischer Markt/iStock.com-ebenart . Johanniskirche/iStock.com-Manuela Voigt . Havel in Potsdam/iStock.com-Danny Breuker . Dom St Peter und Paul/iStock.com-Animaflora . Musikalisches Ensemble/iStock.com-dima_si-delnikov . Hintergrundmuster/ iStock.com-Pannawish Jarusilawong